# விலைமனுக்கோரல்

# தேசிய பாதுகாப்பு கல்லூரி

**இல.544, காலி வீதி, கொழும்பு 03.**

## வாடகை அடிப்படையில் கட்டிடங்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கான விலைமனுக்கோரல்

**ஒரு வருட காலத்திற்கு குறைந்தபட்சம் 50 சிரேஷ்ட அதிகாரிகள் தங்கக்கூடிய தங்குமிட வசதியிலான அடுக்புகுமாடி குடியிருப்பு பின்வரும் வசதிகளுடன் காணப்படல் வேண்டும் மற்றும் மீள் நீட்டிப்பு அடிப்படையில் 03 ஆண்டுகளாகும்**

**ஒப்பந்த இலக்கம் : NDC/PROC/BOARD/49/2023**

பாதுகாப்பு அமைச்சின் கொள்முதல் குழுத் தலைவரினால் மேற்கூறிப்பிடப்பட்ட நடவடிக்கைகளுக்காக மனுதாரர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

- தேசிய பாதுகாப்பு கல்லூயிலிருந்து 10 கி.மீ தொலைவில் இருக்க வேண்டும்.
- குறைந்தபட்சம் 02 அறைகளுடனான "அடுக்குமாடி" (Apartment) குடியிருப்புகள் குறைந்தபட்சம் 18-24 அல்லது 25 அறைகளை (Rooms) கொண்ட கட்டிடமாக இருக்க வேண்டும்.
- ஒரு வீடு 800–1250 சதுர அடிக்கு இடையில் இருத்தல் வேண்டும் மற்றும் குறைந்தபட்சம் 02 குளியலறைகளை கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.
- சமையலறை மற்றும் சாப்பாட்டு அறை இருத்தல் வேண்டும்.
- அனைத்து அறைகளும் குளிரூட்டப்பட்ட / மின்விசிறிகளுடன் இருத்தல் வேண்டும்.
- பாதுகாப்பு வேலி/சுவர் பொருத்தப்பட்டிருக்க வேண்டும்
- அனைத்து வீடுகளுக்கும் தனித்தனி மின்சாரம் மற்றும் தண்ணீர் மீட்டர் இருத்தல் வேண்டும்.
- மின்துண்டிப்பு ஏற்பட்டால் கட்டிடம் முழுவதும் மின்சாரம் வழங்க மின்பிறப்பாக்கி பொருத்தப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
- கட்டிடம் முழுமையாக பூரணப்படுத்தியிருத்தல் வேண்டும்.
- 15-20 இலகுரக வாகனங்கள் நிறுத்துவதற்கான இடவசதி காணப்படல் வேண்டும்.
- மேற்படி குடியிருப்பு வசதிகளைப் பெறும் சிசேஷ்ட அதிகாரிகளின் வாகன ஓட்டுநர்களுக்கு தங்குமிட வசதியினை பெற்றுக்கொள்வதற்கு (Driver Accommodation) பொருத்தமான முறையில் (மின் விசிறிகள், பொதுவான குளியலறைகள், மலசலக்கூட வசதியுடன்) கட்டிடத்தில் போதுமான இடம் இருத்தல் வேண்டும்.
- தண்ணீரை சேமித்து வைப்பதற்கான அளவான தண்ணீர் தொட்டி பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.
- தங்கும் அறைகள் பின்வரும் தளபாடங்கள் மற்றும் உபகரணங்களுடன் பொருத்தப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
- மனு ஆவணங்களை வழங்கும் போது மீள்செலுத்தப்படாத கட்டணமாக **ரூ.20,000/= னை** பாதுகாப்பு அமைச்சின் நிதிப் பிரிவில் செலுத்தப்பட வேண்டும் மேலும் பணம் செலுத்திய பற்றுச்சீட்டினை விலமனுக்கள் கோரப்படும் போது மனு ஆவணங்களுடன் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- வணிக வங்கியொன்றிலிருந்து **ரூ.1,080,000.00** பெருமதியான மனுப் பாதுகாப்பு பிணையினை பெற்றிருக்க வேண்டும். (**2023.12.28** ஆம் திகதி முதல் **2024.03.27** ஆம் திகதி வரை இருக்க வேண்டும்)
- மேலதிக தகவல்களுக்கு விசாரணைகள்: லெப்டினனட் கேணல் ஏஎம்ஆர்எச்பி அபேசிங்க USP - 077 071 7559 / 011 232 7061

ஒவ்வொரு வீட்டிலும் இருக்கவேண்டிய பொருட்கள்

| S/No | Item | Quantity |
|---|---|---|
| 1 | Refrigerator | 01 |
| 2 | Washing Machine | 01 |
| 3 | Living Room Furniture | 01 |
| 4 | TV 32" | 01 |
| 5 | Dining table | 01 |
| 6 | Dining chairs | 04 |
| 7 | Microwave Oven | 01 |
| 8 | Gas Cooker | 01 |
| 9 | Cutlery for dinning and preparing tea (for four individuals) | |

| S/No | Item | Quantity |
|---|---|---|
| 10 | Bed Double with mattress | 01 |
| 11 | Almirah | 01 |
| 12 | Writing table | 01 |
| 13 | Writing chairs | 01 |
| 14 | Bed side Cupboard | 01 |
| 15 | Book rack | 01 |

மனு ஆவணங்களை **2வது மாடி, தலைமை நிதி அதிகாரியின் அலுவலகம், பாதுகாப்பு அமைச்சின், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயில் 2023.12.07** ஆம் திகதி முதல் **2023.12.27** ஆம் வரை வாரத்தின் வேலை நாட்களில் **மு.ப.9.00** மணி முதல் **பி.ப.3.00** மணிவரை பெற்றுக்கொள்ள முடியும், கொண்டுசெல்ல வரும் நாளுக்கு முன் தலைமை நிதி அதிகாரி அலுவலகத்திலிருந்து வருகைதரும் நபர்களின் விவரங்களைக் குறிப்பிட்டு நுழைவு அனுமதி பெற வேண்டும். தொலைபேசி : **011-2390719,** தொலைநகல் **011-2390720** மற்றும் மின்னஞ்சல் முகவரி : **procurement@defence.lk**

**அசல் மற்றும் நகல்** என குறிப்பிடப்பட்டு பூர்த்தி செய்யப்பட்ட மனு ஆவணங்கள் தனித்தனி உறைகளில் இட்டு அந்த கடித உறைகளின் மேல் இடது பக்க மூலையில் **"தேசிய பாதுகாப்பு கல்லூரி கட்டிடங்கள் குத்தகைக்கு வழங்கல்"** எனக் குறிப்பிட்டு முத்திரையிடப்பட்ட தனியொரு உறையில் இட்டு **2023.12.28** ஆம் **திகதி மு.ப.10.00** மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னதாக டெண்டர் பெட்டியில் இடல் வேண்டும். தாமதமான மனுக்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

மனு ஏற்றுக்கொள்ளல் **2023.12.28** ஆம் திகதி **மு.ப.10.00** மணிக்கு நிறைவடைவதுடன், அதே தினத்தில் உடனடியாக மனுக்கள் திறக்கப்படும். மனுக்கள் திறக்கப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர் அல்லது அவர்களது அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்க அனுமதிக்கப்படுவார்கள்.

**தலைவர்,**
**அமைச்சின் கொள்முதல் குழு,**
**பாதுகாப்பு அமைச்சு,**
**ஸ்ரீ ஜெயவர்தனபுர, கோட்டை.**

SELACINE